

Panamá, 18 de marzo de 2024

Señores:

TAD REAL ESTATE, S.A.

Atención: Sr. Jacobo Coriat Nustas

Presidente

Ciudad

Ref.: Notificación de Tasa de Interés

Estimado Sr. Coriat:

Multi Securities, Inc. en calidad de Agente de Pago, Registro y Transferencia de la emisión de Bonos Corporativos de TAD REAL ESTATE, S.A. por US\$50,000,000.00, registrada bajo la Resolución SMV-364-23 del 14 de septiembre de 2023, por este medio confirmamos la tasa a pagar para el próximo período de interés comprendido del 15 de marzo de 2024 al 15 de junio de 2024 de las Series A, B y D, calculada según detalle a continuación:

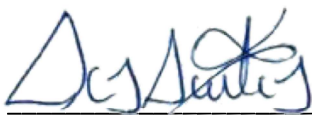
Serie	Nemotécnico	SOFR 3 meses	Margen	Tasa del Periodo*
A	TARE0812761133A	5.32516%	2.75000%	8.07516%
B	TARE0812761133B	5.32516%	2.75000%	8.07516%
D	TARE0806780134D	5.32516%	2.75000%	8.07516%

*SOFR 3 meses + 2.75% con un mínimo de 7.00%.

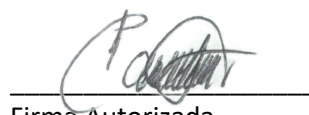
Sin otro particular por el momento, nos despedimos,

Atentamente,

MULTI SECURITIES, INC.



Firma Autorizada



Firma Autorizada

cc.: *Superintendencia del Mercado de Valores – República de Panamá*

Bolsa Latinoamericana de Valores, S.A.

Central Latinoamericana de Valores, S.A.